* [Поселение](http://xn--b1agedmwcse.xn--p1ai/index.php/poselenie)
* [Новости](http://xn--b1agedmwcse.xn--p1ai/index.php/novosti)
* Старый сайтПеречень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля

**Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля**

Муниципальный жилищный контроль

- Конституцией Российской Федерации (официальный текст с внесенными в нее поправками от 21.07.2014 опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации [http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/), 01.08.2014, «Собрание законодательства Российской Федерации», 04.08.2014, № 31, ст. 4398);
- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ («Собрание законодательства Российской Федерации», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 14, «Российская газета», № 1, 12.01.2005, «Парламентская газета», № 7 - 8, 15.01.2005);
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ («Российская газета», № 256, 31.12.2001, «Парламентская газета», № 2-5, 05.01.2002, «Собрание законодательства Российской Федерации», 07.01.2002, № 1 (ч. 1), ст. 1);
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства Федерального Собрания», 06.10.2003, № 40, ст. 3822, «Парламентская газета», № 186, 08.10.2003, «Российская газета», № 202, 08.10.2003);
- Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» («Российская газета», № 4131, 29.07.2006);
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 266, 30.12.2008, «Собрание законодательства Федерального Собрания», 29.12.2008, № 52 (ч. 1), ст. 6249, «Парламентская газета», № 90, 31.12.2008);
- Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» («Собрание законодательства Российской Федерации», 2009, № 7, ст. 776; 2011, № 29, ст. 4291),
- постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» («Российская газета», № 16, 27.01.2006, «Собрание законодательства Федерального Собрания», 30.01.2006, № 5, ст. 546);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (первоначальный текст документа опубликован в издании «Собрание законодательства Российской Федерации», 12.07.2010, № 28, ст. 3706);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» («Собрание законодательства Федерального Собрания», 30.05.2011, № 22, ст. 3168, «Российская газета», № 116, 01.06.2011);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» («Собрание законодательства Федерального Собрания», 21.08.2006, № 34, ст. 3680, «Российская газета», № 184, 22.08.2006);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации [http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/), 12.04.2013);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (Официальный интернет-портал правовой информации [http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/), 24.05.2013, «Собрание законодательства Федерального Собрания», 27.05.2013, № 21, ст. 2648);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (Официальный интернет-портал правовой информации [http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/), 22.05.2013, «Собрание законодательства Федерального Собрания», 27.05.2013, № 21, ст. 2652);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» (Официальный интернет-портал правовой информации [http://www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/), 21.02.2017, «Собрание законодательства Российской Федерации», 27.02.2017, № 9, ст. 1359);
- постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» («Российская газета», № 214, 23.10.2003 (дополнительный выпуск));
- приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- [Областной закон от 20.09.2012 № 941-ЗС](http://gzhi.donland.ru/Data/Sites/19/media/doc/%D0%BE%D0%BF%D1%80/2018/%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BD%D0%BE%D0%B9_%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_941.doc) "О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора в Ростовской области";

- [Постановление Правительства Ростовской области от 26.09.2013 № 609](http://gzhi.donland.ru/Data/Sites/19/media/doc/%D0%BE%D0%BF%D1%80/2018/%D0%BF%D0%BE%D1%81%D1%82_609.doc)«Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Ростовской области»;

- [Областной закон от 29.07.2015 г. № 395-ЗС](http://old-gzhi.donland.ru/Data/Sites/19/media/doc/%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC/2015/%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_395_%D0%B7%D1%81.doc)"О признании утратившими силу отдельных положений Областного закона "О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора в Ростовской области";

- [Областной закон Ростовской области](http://old-gzhi.donland.ru/Data/Sites/19/media/%D0%BE%D0%B1%D0%BB.%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8_1048-%D0%B7%D1%81_%D0%BE%D1%82_16.05.17.doc) от 16 мая 2017 г. N 1048-ЗС "О внесении изменения в статью 7 Областного закона «О порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с органом регионального государственного жилищного надзора в Ростовской области";

- [Областной закон Ростовской области «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории
Ростовской области» от 11.06.2013 № 1101-ЗС](https://www.donland.ru/documents/2209/);

- [Постановление Правительства Ростовской области от 28.06.2013 № 421 «О некоторых вопросах, связанных с организацией проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области»](http://old.donland.ru/documents/O-nekotorykh-voprosakh-svyazannykh-s-organizaciejj-provedeniya-kapitalnogo-remonta-obshhego-imushhestva-v-mnogokvartirnykh-domakh-na-territo?pageid=128483&mid=134977&itemId=22829)

- Уставом Вяжинского сельского поселения Кашарского района Ростовской области, утвержденного решением Собрания депутатов Вяжинского сельского поселения от 05.02.2021 № 132.